

ЗАКАЗЧИК:

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

ПОДРЯДЧИК:

Общество с ограниченной ответственностью "Гармония"

Договор № 24/Э402аз-2021 от 26.02.2021г

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

по разработке проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Смоленская область, Рославльский р-н, г. Рославль, ул. 2-ая Дачная, д. 8

Дата составления: "11" июня 2021 года

№ п/п	Наименование выполненных работ	Фактические сроки выполнения работ		Стоимость выполненных работ, руб.
		Начало работ	Окончание работ	
1.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома (виды работ: капитальный ремонт крыши, внутридомовых инженерных систем электроснабжения, теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения)	15.03.2021	27.04.2021	138 656,53
2.	Государственная экспертиза проектной документации	28.04.2021	08.06.2021	

Расчет стоимости выполненных работ.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вид работ	Номер частей, глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделу справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строителей	Расчет стоимости: (n+bx)/K или (стоимость отрывально-монтажных работ)/проц./100 или количество * цена, руб.	Стоимость работ, руб.
1	2	3	4	5
Раздел 1. Составление проектно-сметной документации				
1	Жилые дома: двухэтажные, 1177(м3)	СБЦП "Нормативы подготовки тех. документации для капитального ремонта зданий и сооружений жил.-гражд. назначения (2012)" табл.1 п.1-2 (СБЦП05-1-1-2) Таб.12 п.6 Коб - Ремонт, усиление, частичная замена конструкций крыши (при совмещении на объекте покрытия с крышей, проценты в столбцах 3, 4, 5, 6 добавляются к работам пункта 5 настоящей таблицы); здания бескаркасные многостаканные - 5,1% K=0,051; Таб.12 п.7 Коб - Ремонт (замена) крыши и ограждающих конструкций; здания бескаркасные многостаканные - 2,1% K=0,021; Таб.12 п.15 Коб - Ремонт (замена) систем энергоснабжения и электроснабжения; здания бескаркасные многостаканные - 4,0% K=0,04; Таб.12 п.13 Коб - Ремонт (замена) систем отопления; здания бескаркасные многостаканные - 3,0% K=0,03; Таб.12 п.14 Коб - Ремонт (замена) систем водоснабжения и канализации; здания бескаркасные многостаканные - 6,0% K=0,06; Таб.12 п.19 Коб - Сметная документация; здания бескаркасные многостаканные K=0,0106	(90000+10*1177)*(0,051+0,021+0,04+0,03+0,06+(0,202*5/95))	21 636,30
Итого по разделу 1 Составление проектно-сметной документации				96 714,26
Итого по смете:				
Итого Поз. 1				21 636,30
Всего с учетом "Всего с учетом "Приложение 3 к письму Минстроя РФ от 02.11.2020г. № 44016-ИФ/09 4,4700" 4,4700"				96 714,26
НДС 20%				19 342,85
ВСЕГО по смете				116 057,11
Раздел 2. Государственная экспертиза проектной документации				
2		Государственная экспертиза проектной документации в объеме проверки сметной стоимости капитального ремонта многоквартирного дома		20 000,00
НДС 20%				4 000,00
Итого по разделу 2 Государственная экспертиза проектной документации				24 000,00
Итого Поз. 1-2				116 714,26
НДС 20%				23 342,85
ВСЕГО по смете				140 057,11
Всего с учетом скинжения от НМЦ 1%				115 547,11

